**Projektowane postanowienia umowy**

zawarta w dniu ...................2025 roku w Lublinie pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,**reprezentowanym przez pełnomocników:

1…**…………………………….** – Dyrektor Oddziału

2…**…………………………….** – Z-ca Dyrektora Oddziału

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Lublinie z siedzibą w Lublinie, ul. Techniczna 4, 20-151 Lublin, REGON: 01751157500161, NIP: 7122427134

zwanym dalej **„Zamawiającym”**

a

**Panem/Panią …………..**, zamieszkałym w …….., przy ul. ……………., ………….., legitymującym się dowodem osobistym seria i numer ………, posiadającym nr PESEL …………., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ………………………………………. z siedzibą w …………., ul. ………………, …………….., NIP: ………………………., REGON: ………………….,

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

zwanymi dalej **Stronami**

lub

**……………………………., ul. …………………, …………………..,** wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy……………, …… Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ………………….., NIP: …………………………, REGON: ……………….., o kapitale zakładowym w wysokości ……………. zł

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

reprezentowaną przez:

1. **…………………………..** – ………………………………..
2. **…………………………..** – ………………………………..

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

wspólnie zwani dalej łącznie **Stronami**, a każdy z nich z osobna zwany jest dalej **Stroną**

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1165) zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy*.*

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie bieżącego utrzymania i konserwacji w budynkach Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy i jej integralnymi częściami (dalej jako „przedmiot Umowy” lub „Usługa”).
2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania przedmiotu Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia (dalej jako „OPZ”).
3. Integralnymi składnikami niniejszej Umowy są następujące dokumenty:
4. Opis Przedmiotu Zamówienia,
5. Oferta Wykonawcy z dnia … r.,
6. Aktualna klauzula informacyjna Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, że:
   1. jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym oraz że w odniesieniu do niego nie został złożony wniosek o otwarcie postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego;
   2. posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania umowy oraz środki konieczne do jej wykonania, a jego sytuacja finansowa pozwala na podjęcie w dobrej wierze zobowiązań wynikających z umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy niezależnie od tego, czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w ust. 3, za co nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
9. Wykonawca wykona przedmiot Umowy sam, bez udziału podwykonawców.

**§ 2**

**Warunki realizacji**

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów Wykonawcy oraz za pomocą jego sprzętu i personelu. Wykonawca zapewni, we własnym zakresie i w ramach wynikającego z Umowy wynagrodzenia, wszelkie materiały i urządzenia, jakie okażą się konieczne do realizacji Przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
3. przestrzegania zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż;
4. porządkowania na bieżąco terenu (pomieszczeń) po wykonanych pracach, w tym wywozu i zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie i w związku z realizacją przedmiotu Umowy;
5. niezwłocznego informowanie Zamawiającego telefonicznie lub faksem o zaistniałych wypadkach, problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość i sposób wykonywania Przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych, mających istotne znaczenie dla realizacji Przedmiotu umowy;
6. usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkich szkód wynikłych z winy Wykonawcy w trakcie realizowanych przez niego czynności lub pokrycia kosztów ich usunięcia.
7. Materiały pochodzące z rozbiórki oraz inne odpady powstałe w trakcie wykonywania Usługi nienadające się do ponownego wbudowania, stanowią własność Wykonawcy i powinny być usunięte z terenu prowadzonych prac na składowisko Wykonawcy albo na wysypisko odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2021 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1914 z późn. zm.). Koszt związany z rozbiórką, transportem, składowaniem i utylizacją materiałów rozbiórkowych oraz innych odpadów powstałych w trakcie robót ponosi Wykonawca, nie podlegają on osobnej zapłacie i są zawarte w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
8. Roboty rozbiórkowe i budowlane Wykonawca zobowiązany jest wykonywać zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401).
9. Wbudowane materiały muszą spełniać normy i wymogi, które określają przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. z 2021, poz. 1213) oraz przepisy ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) a także przepisom wydanym na podstawie tych ustaw, nadto materiały te muszą posiadać stosowne atesty, aprobaty, deklaracje, zaświadczenia i certyfikaty, potwierdzające wyżej opisaną zgodność i możliwość ich bezpiecznego stosowania w budownictwie.
10. Bieżące czynności związane z konserwacją i utrzymaniem będą wykonywane w dni robocze w godzinach pracy Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie tj. od 7.00 – 15.00, trzy dni w tygodniu wyznaczone przez Zamawiającego.
11. W przypadku powstania awarii zagrażającej życiu lub zdrowiu osób albo awarii mogącej spowodować zniszczenie lub uszkodzenie mienia Zamawiającego (będącego w jego posiadaniu lub w jego użytkowaniu) Wykonawca zobowiązany jest do dotarcia na miejsce awarii i podjęcia działań w celu usunięcia awarii w terminie do 2 godzin licząc od momentu zgłoszenia wystąpienia awarii. W tym wypadku Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań również poza godzinami pracy Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie (tj. przez całą dobę) a także w dni wolne od pracy, w tym w niedziele i święta.
12. W przypadku braku możliwości natychmiastowego usunięcia zgłoszonej awarii (tj. jeśli zakres prac wymaganych do jej usunięcia wykracza poza przedmiot niniejszej Umowy), Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań w celu ograniczenia skutków awarii do minimum.
13. W przypadku prac, które nie wchodzą w zakres przedmiotu niniejszej Umowy:
14. Wykonawca każdorazowo ma obowiązek powiadomienia Zamawiającego o zakresie tych prac i przewidywanych kosztach ich wykonania;
15. wykonanie prac nastąpi po akceptacji przewidywanych kosztów przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Ceny zakupu materiałów nie mogą być wyższe niż średnie ceny krajowe publikowane przez Sekocenbud w kwartale, w którym usługi były wykonane. Przed zakupem ceny materiałów winny być zaakceptowane przez Zamawiającego;
16. koszty zakupu części i materiałów do wykonania tych prac oraz robocizny pokrywa Zamawiający po przedłożeniu przez Wykonawcę odrębnej faktury VAT lub w inny sposób uprzednio zatwierdzony przez Zamawiającego.
17. Wykonawca zobowiązany jest do składania Zamawiającemu w terminie do 10 dnia każdego następnego miesiąca protokołów z wykonanych w danym miesiącu czynności. Protokół musi zawierać wykaz prac objętych przedmiotem Umowy oraz prac nie wchodzących w zakres przedmiotu niniejszej Umowy, ze wskazaniem dla każdej z prac ceny jednostkowej, oraz czasu poświęconego na jej wykonanie. W przypadku prac nie wchodzących w zakres przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 10 powyżej, Wykonawca musi dodatkowo załączyć dowody zakupu części i materiałów użytych do wykonania tych prac.
18. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od dnia doręczenia miesięcznego protokołu, o którym mowa w ust. 11, dokona odbioru wykonanych czynności/prac przez podpisanie protokołu lub zgłosi uwagi. Podpisany przez obie Strony miesięczny protokół stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za dany miesiąc świadczenia Usługi.

**§ 3**

**Termin realizacji umowy**

Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot Umowy w okresie **16 miesięcy licząc od dnia 2 stycznia 2026 r.** lub do wyczerpania kwoty maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 Umowy, w zależności od tego, która z tych okoliczności wystąpi pierwsza.

**§ 4**

**Wynagrodzenie**

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości: ………… zł netto (słownie złotych: ………………… 00/100) plus podatek VAT …% w kwocie: …………… zł (słownie złotych: ……………) co stanowi kwotę: **………… zł brutto** (słownie złotych: …………).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem kosztorysowym i odpowiada przewidywanemu do wykonania zakresowi prac przedstawionemu w Kosztorysie ofertowym oraz przewidywanemu czasowi trwania Umowy. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za faktycznie wykonane prace.
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy odbywać się będzie miesięcznie na podstawie faktycznie wykonanych czynności (prac) składających się na przedmiot Umowy i będzie stanowić iloczyn ceny jednostkowej roboczogodziny określonej w Formularzu cenowym ( w wysokości … ) i ilości faktycznie przepracowanych godzin określonych, w podpisanym przez Zamawiającego, miesięcznym protokole z wykonanych czynności o którym mowa w § 2 ust. 11 Umowy.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje koszty wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, transportu, w tym dojazdu do miejsca świadczenia usług, oraz inne niezbędne do wykonania Usługi koszty z wyłączeniem części zamiennych i materiałów nie objętych przedmiotem Umowy.
5. Ceny jednostkowe netto określone w Kosztorysie ofertowym obowiązują w okresie trwania niniejszej Umowy i nie podlega waloryzacji.
6. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT), do wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku. Zmiana wynagrodzenia brutto w związku ze zmianą stawki podatku VAT nie wymaga aneksu do Umowy.
7. Zamawiający zastrzega możliwość niewykorzystania maksymalnej kwoty wynagrodzenia określonego w ust. 1, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne dodatkowe roszczenia, w szczególności z tytułu odszkodowania lub poniesionej szkody.

**§ 5**

**Rozliczenie wynagrodzenia**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane usługi rozliczane będzie co miesiąc (okres rozliczeniowy) na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur według cen określonych w Formularzu Cenowym, w terminie nie później niż do 10 dnia następnego miesiąca.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez obie Strony protokół z wykonanych w danym miesiącu czynności, o którym mowa w § 2 ust. 11 Umowy, który stanowi wymagany załącznik do faktury.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty prawidłowo wystawionej faktury, przelewem   
   na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony przez … o numerze: ………………………………………………………………………………………., wskazany również w fakturze VAT, w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania.

Wykonawca oświadcza, że ww. rachunek bankowy (nr konta) jest oraz będzie w dacie płatności, widniał w wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 poz. 1570, z późn. zm.), (tzw. „białej liście” podatników VAT

1. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień przyjęcia przez bank Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego.
2. Faktura powinna być wystawiona i doręczona na: Generalna Dyrekcję Dróg Krajowych  
   i Autostrad Oddział w Lublinie, ul. Techniczna 4, 20-151 Lublin NIP: 712-242-71-34.
3. Zmiana rachunku bankowego, na które ma nastąpić płatność z tytułu niniejszej Umowy następuje poprzez pisemne zawiadomienie Zamawiającego i nie wymaga zmiany treści Umowy. W wypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie numeru rachunku bankowego należność przekazana na dotychczasowy rachunek uważana będzie za skuteczną.
4. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami umowy, zapłata wynagrodzenia nastąpi dopiero po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej, tym samym termin płatności zostanie przesunięty odpowiednio. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu niedotrzymania terminu płatności.

**§ 6**

**Przedstawiciele Stron**

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:………………………………………………………………………….

Pan………………………………………………………………….… tel. … , e-mail: … .

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy z ramienia Wykonawcy sprawować będzie:

Pana/Panią ……………….. tel. …………………..., e-mail ……………………………

1. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści Umowy, w związku z czym nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

**§ 7**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania Umowy - ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż dwukrotność wynagrodzenie brutto określone w § 4 ust. 1 Umowy.
2. W terminie 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy Wykonawca przedłoży kopię opłaconej polisy (lub innego dokumentu) ubezpieczenia (poświadczoną za zgodność   
   z oryginałem przez notariusza, lub przedstawi Zamawiającemu do wglądu oryginał polisy) potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na wartość, o której mowa w ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia w całym okresie wykonywania Umowy.
4. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa (lub inny dokument) ubezpieczenia, przedłożona przez Wykonawcę, kończy się w okresie realizacji zamówienia, Wykonawca winien bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę (lub inny dokument) ubezpieczenia w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty ustania ważności poprzedniej polisy.

**§ 8**

**Gwarancja jakości**

1. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny uprawniający Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad technicznych w przedmiocie umowy w okresie trwania gwarancji jakości.
2. Wykonawca udziela **12 miesięcznej gwarancji** na wykonane usługi, a na zastosowane części zamienne i materiały eksploatacyjne zgodnie z gwarancją przewidzianą przez ich producenta (Wykonawca dołączy do faktury gwarancje na wbudowany materiał   
   i części, w przypadku otrzymania ww. gwarancji od producenta).
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru,   
   a w przypadku zgłoszonych wad, od daty potwierdzenia usunięcia wady, a dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
4. Przez wadę uznaje się:
5. niezdatność urządzenia lub przedmiotu do użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej eksploatacji,
6. jawną lub ukrytą właściwość tkwiącą w wykonanej usłudze (stanowiącej przedmiot Umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z urządzenia zgodnie z ich przeznaczeniem,
7. niezgodność wykonania przedmiotu Umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w Umowie,
8. obniżenie stopnia użyteczności urządzeń Zamawiającego objętych przedmiotem Umowy,
9. obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w urządzeniach Zamawiającego objętych przedmiotem Umowy,
10. sytuację w której element użyty przy realizacji usługi nie stanowi własności Wykonawcy,
11. sytuację w której przedmiot Umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich.
12. W przypadku ujawnienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Umowy Zamawiający jest zobowiązany (według własnego wyboru) do:
13. nieodpłatnego usunięcia Wady, lub
14. nieodpłatnej wymiany rzeczy na wolną od Wad.
15. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
16. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady lub usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego zgłoszenia wystąpienia wady lub usterki lub innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
17. Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia Wady w uzgodnionym terminie, Zamawiający może, bez utraty lub ograniczenia uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, zlecić usunięcie Wady na koszt i niebezpieczeństwo podmiotowi trzeciemu, bez potrzeby uzyskania sądowego upoważnienia do wykonania zastępczego.
18. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem gwarancyjnym obciążają Wykonawcę i z tego tytułu nie przysługuje mu dodatkowe wynagrodzenie.
19. Zamawiającemu przysługuje, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości, rękojmia za wady według zasad określonych w kodeksie cywilnym.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
   1. wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym w okolicznościach określonych w § 10 ust. 2 Umowy – kara umowna wynosi 20% kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy,
   2. za niewykonywanie usług objętych przedmiotem Umowy w terminach określonych w OPZ lub Umowie - kara umowna wynosi 100,00 zł za każdy przypadek,
   3. za zwłokę w dotarciu na miejsce awarii zagrażającej życiu lub zdrowiu osób albo awarii mogącej spowodować zniszczenie lub uszkodzenie mienia Zamawiającego, w terminie określonego w § 2 ust. 7 Umowy – kara umowna wynosi 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc zł) za każdą godzinę zwłoki,
   4. za zwłokę w usunięciu zgłoszonej awarii/usterki, innej niż określonej w § 2 ust. 7 Umowy, w terminie określonym w Umowie, OPZ lub wezwaniu Zamawiającego – kara umowna wynosi 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki,
   5. za zwłokę w usuwaniu wad i usterek podczas napraw gwarancyjnych –  
      kara umowna wynosi 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
   6. wykonywania przedmiotu Umowy przez osoby nie posiadające uprawnień lub zaświadczeń wymaganych Umową lub OPZ – kara umowna wynosi 5000 zł za każdy przypadek,
   7. z tytułu naruszenia przez Wykonawcę klauzuli poufności, o której mowa w § 12 Umowy – kara umowna wynosi 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia stwierdzony przez Zamawiającego,
   8. zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających wypełnienie przez Wykonawcę obowiązku posiadania umowy ubezpieczenia, o której mowa w § 7 Umowy, w terminach określonych w § 7 ust. 2, lub terminie określonym w wezwaniu przez Zamawiającego – kara umowna wynosi 100 brutto zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
   9. jeżeli prace objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub podmiot skierowany do wykonania Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego – kara umowna wynosi w wysokości 5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy (nie mniej niż 5000 zł).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, innych niż określone w § 10 Umowy, w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy
3. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
4. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, w wysokości faktycznie poniesionej szkody i utraconych korzyści.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę umowną także w przypadku, gdy Zamawiający nie poniósł szkody.
7. Zapłata przez Wykonawcę kar w przypadkach określonych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z Umowy.
8. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w ust. 1, zarówno wszystkich łącznie, jak i każdej z osobna.

**§ 10**

**Wypowiedzenie umowy**

1. Każda ze Stron może rozwiązać Umowę w każdym czasie z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu w którym zostało doręczone wypowiedzenie. Okres wypowiedzenia Strony mogą skrócić lub wydłużyć za porozumieniem.
2. Zamawiającemu jest uprawniony do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym z ważnych powodów, za które Strony zgodnie uznają następujące sytuacje:
   1. Wykonawca wykonuje przedmiotu umowy w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy lub Opisem Przedmiotu Zamówienia, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń,
   2. Wykonawca dwukrotnie nie przystąpił do wykonania czynności objętych przedmiotem Umowy w terminach wskazanych w Umowie, OPZ lub wezwaniu Zamawiającego,
   3. Wykonawca nie wywiązuje się należycie i terminowo z obowiązków stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, czego skutkiem są naliczone kary umowne w kwocie przewyższającej 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy;
   4. czynności objęte niniejszą Umową wykonuje bez pisemnej zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w niniejszej Umowie,
   5. gdy Wykonawca nie wypełnił obowiązku posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w § 7 Umowy.
   6. gdy wobec Wykonawcy wszczęto postępowanie egzekucyjne prowadzące do zajęcia jego majątku lub znacznej części tego majątku.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenia należne za czynności wykonane jedynie do dnia doręczenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy.
4. Rozwiązanie umowy nie wyłącza ani nie ogranicza praw Zamawiającego do wystąpienia przeciwko Wykonawcy z roszczeniami o naprawienie szkody, lub z roszczeniami o zapłatę zastrzeżonych w Umowie kar umownych, jeżeli roszczenia te opierają się na zdarzeniu mającym miejsce przed złożeniem oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub jej dalsze wykonywanie może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub jej części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

**§ 11**

**Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej w drodze aneksu pod rygorem nieważności, poza przypadkami wyraźnie w niej wskazanymi oraz z zastrzeżeniem, że każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów/faksów, numeru rachunku bankowego i adresów wskazanych w niniejszej umowie, zawiadamiając o tym pisemnie drugą Stronę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od chwili dokonania zmiany.
2. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w Umowie w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
3. siły wyższej zaistniałej po zawarciu umowy, rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego nie można było przewidzieć przed zawarciem Umowy oraz którego nie można było uniknąć lub zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia, wprowadzenie stanu zagrożenia epidemicznego lub innego stanu nadzwyczajnego;
4. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ   
   na realizację Usługi lub świadczenia jednej lub obu Stron;
5. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego (zmiana będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów);
6. powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony;
7. w przypadku oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych;
8. z powodu uzasadnionych zmian w sposobie lub zakresie wykonania przedmiotu zamówienia zaproponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający;
9. z innych przyczyn wskazanych przez Wykonawcę, które Zamawiający uzna za mające wpływ na wykonywanie umowy.
10. Dla każdego z przypadków zmian Umowy, o których mowa w ust. 2 zakres zmian zostanie dostosowany indywidualnie z uwzględnieniem konieczności prawidłowej realizacji Umowy, z zastrzeżeniem, iż zmiana nie może modyfikować ogólnego charakteru Umowy.

**§ 12**

**Klauzula poufności**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji i wiadomości niebędących informacją publiczną uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy, niezależnie od formy przekazania tych informacji oraz ich źródła, w szczególności informacji finansowych, programowych, prawnych, technicznych, technologicznych, organizacyjnych, handlowych, know-how i innych dotyczących w sposób bezpośredni lub pośredni Zamawiającego oraz firm lub podmiotów z nim współpracujących przez okres 10 lat od dnia podpisania niniejszej Umowy, lub jej wypowiedzenia, odstąpienia lub wygaśnięcia.
2. W razie wątpliwości, czy określona informacja stanowi tajemnicę Wykonawca zobowiązany jest zwrócić się w formie pisemnej do Zamawiającego o wyjaśnienie takiej wątpliwości.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania uzyskanych, powyższych informacji jedynie w celu wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się ujawnić powyższe informacje tylko tym pracownikom, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione zakresem, w którym wykonują przedmiot umowy.
5. Po wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszelkich materiałów które zostały mu dostarczone lub które sporządził bądź zebrał w czasie wykonywania umowy, włącznie ze wszystkimi nośnikami na których zostały one utrwalone.
6. W przypadku naruszenia lub powstania zagrożenia naruszenia informacji poufnych, o których mowa w ust 1, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego niezwłocznie, w tym również o okolicznościach takiego zdarzenia.

**§ 13**

**Przetwarzanie danych osobowych**

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest … .
3. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej:

<https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>

Aktualna treść klauzuli informacyjnej Wykonawcy stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

1. Każda ze Stron ponosi wobec drugiej Strony pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot lub osobę trzecią.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się aktualne przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego, Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy Prawo budowlane i inne właściwe w przedmiocie Umowy.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (wg. właściwości miejscowej Oddziału GDDKiA w Lublinie).
4. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:

- dla Zamawiającego:

GDDKiA Oddział w Lublinie

adres: 20-151 Lublin, ul. Techniczna 4

adres poczty elektronicznej : sekretariat\_lublin@gddkia.gov.pl

- dla Wykonawcy:

………………………………………………………………………………………………………………………………………

adres: ………………………………………………………………………………………………………………………….

adres poczty elektronicznej: ……………………………………………………………………………………….

1. W przypadku zmiany adresów wskazanych w ust. 4, Strona zobowiązana będzie poinformować o tym fakcie drugą Stronę, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni wskazany przez tę Stronę adres do doręczeń.
2. Strony wyrażają zgodę na doręczenia drogą komunikacji elektronicznej (na adresy skrzynek poczty elektronicznej e-mail wskazane w ust. 4). Doręczenie uznaje się za skuteczne z chwilą odebrania korespondencji przekazanej na adres wskazany przez Stronę lub po upływie 14 dni od dnia wpłynięcia korespondencji przesłanej przez Stronę na adres do doręczeń elektronicznych, jeżeli adresat nie odebrał go przed upływem tego terminu. Przez odebranie dokumentu elektronicznego rozumie się każde działanie Strony, powodujące, że Strona dysponuje dokumentem, który wpłynął na ten adres, i może zapoznać się z treścią tego dokumentu. Przez wpłynięcie dokumentu elektronicznego na adres do doręczeń elektronicznych rozumie się zaistnienie warunków technicznych umożliwiających adresatowi odebranie doręczanego dokumentu.
3. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Załącznikami do Umowy są:
5. Opis Przedmiotu Zamówienia,
6. Oferta Wykonawcy z dnia ………………. r.,
7. Klauzula informacyjna Wykonawcy w sprawie przetwarzania danych osobowych.

|  |  |
| --- | --- |
| **ZAMAWIAJACY:** | **WYKONAWCA:** |